

日野市新町5丁目11-19

販売価格

3,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

98,772円

南向きで日当たり良好な4LDK再生住宅です！駐車2台可能！周辺にスーパーやドラッグストアなどが充実して生活に便利な立地です！



■土地面積	125.28㎡ (37.89坪)	■建物面積	99.36㎡ (30.05坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成18年2月

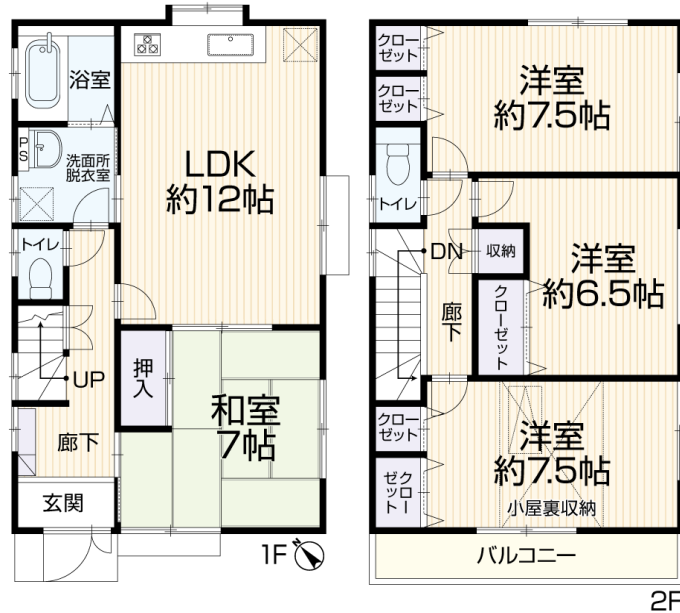
リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 水回り トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 日野市新町5丁目11-19
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 L字2台
- 接道状況 南 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 日野第三小学校・大坂上中学校
- 設備/仕様 浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グリニエ、グリル、シャワー、モニター付インターホン、閑静な住宅街、南向き、リフォーム済み、駐車場2台分、南道路、整形地、陽当り良好



Google Maps



交通

JR八高線「小宮」駅
徒歩約17分 (約1,300m)

西東京バス「小宮町東」停 徒歩約7分 (約500m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

日野第三小学校…約1,000m	高梨内科泌尿器科クリニック…約1,500m
大坂上中学校…約1,800m	ファミリーマート 多摩工業団地入口店…約350m
いなげや日野栄町店…約1,800m	ウエルシア日野栄町店…約1,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

備考

※第1種高度地区、建築基準法第22条区域
※各階面積：1階49.68㎡ 2階49.68㎡