

中古住宅

京都市伏見区深草大亀谷大山町17-11

販売価格

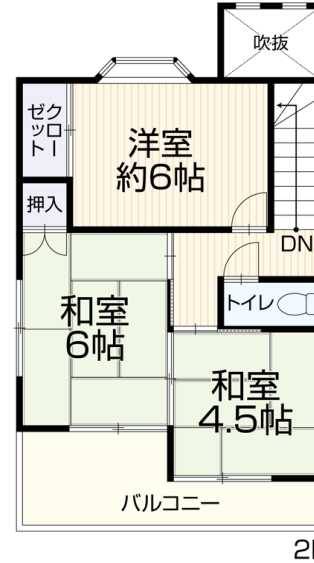
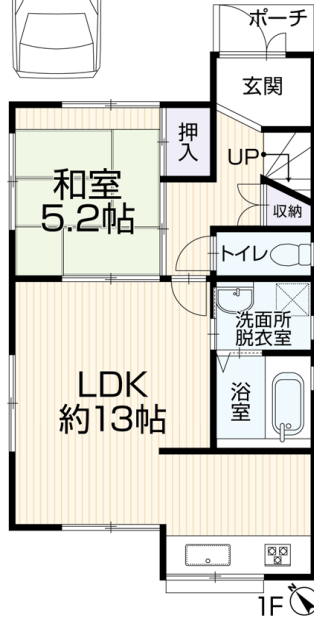
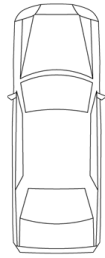
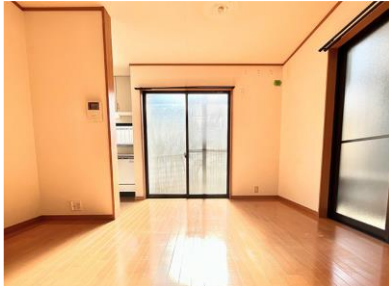
2,950万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

83,275円

JR奈良線「JR藤森」駅より徒歩約2分！4LDK中古住宅が月々8万円台から登場です！開放感のある吹き抜け玄関が魅力！



■土地面積	103.00㎡ (31.15坪)	■建物面積	81.81㎡ (24.74坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成17年5月

リフォーム施工内容ピックアップ (完成予定：2023年12月)

- 内装 室内クリーニング

物件概要

- 所在地 京都市伏見区深草大亀谷大山町17-11
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 北 公道約4.00m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 藤城小学校・藤森中学校
- 設備/仕様 閑静な住宅街、陽当り良好

- 備考 ※10m高度地区
※各階面積：1階45.36㎡ 2階36.45㎡

Google Maps



交通

JR奈良線「JR藤森」駅
徒歩約2分(約120m)

京都市営バス「JR藤森駅前」停 徒歩約2分(約110m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- | | |
|------------------|----------------------|
| 藤城小学校…約850m | 西村医院…約400m |
| 藤森中学校…約1,900m | セブンイレブン 深草大亀谷店…約270m |
| フレスコ 墨染店…約1,000m | カナートモール伏見…約1,700m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。