

福津市西福間3丁目10-24

販売価格

3,499万円 (税込)

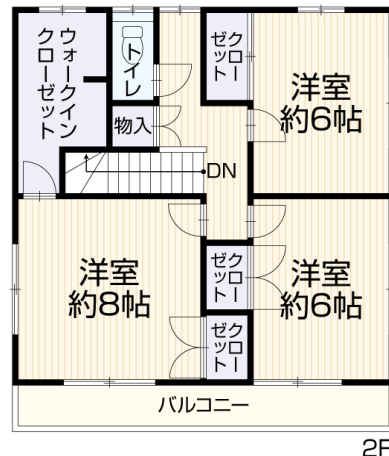
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

98,772円

建坪43坪のパナホーム施工物件が月々9万円台から登場です！駐車3台可能！全部屋6帖以上で
 広々WICもございます！



■土地面積	290.55㎡ (87.89坪)	■建物面積	142.62㎡ (43.14坪)
■間取り	5LDK+WIC	■建築年月	平成12年4月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 福津市西福間3丁目10-24
- 建物構造 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 196%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・オール電化
- 駐車台数 3台
- 接道状況 西 公道約4.9m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 福間小学校・福間中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗機、IHクッキングヒーター、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、シャワー、LDK18帖以上、モニター付インターホン、庭、オール電化、ウォークインクローゼット、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、バス1坪以上、リフォーム済み、駐車場3台分以上、平坦地、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※15m高度地区、景観地区、建築基準法第22条区域
 ※各階面積：1階88.46㎡ 2階54.16㎡

Google Maps



交通

鹿児島本線「福間」駅
 徒歩約20分(約1,600m)
 西鉄バス「福間海岸」停 徒歩約5分(約400m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

福間小学校…約500m	中須質内科循環器科…約900m
福間中学校…約1,300m	セブンイレブン 福津中央5丁目店…約1,000m
ゆめ마트福津…約1,100m	イオンモール福津…約2,800m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。