

さいたま市緑区芝原2丁目24-2

販売価格

2,999万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

84,658円

各室二面採光、各室長方形6帖以上で使い勝手のいい間取りです！徒歩10分圏内に生活利便施設有り！



※写真はリフォーム前のものです。

Google Maps



交通

JR武蔵野線「東浦和」駅
徒歩約30分（約2,400m）

国際興業バス「芝原二丁目」停 徒歩約5分（約400m）

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

芝原小学校…約450m

かかず内科クリニック…約1,100m

三室中学校…約1,400m

ファミリーマート 浦和芝原店…約900m

コモディイイダ 芝原店…約600m

MEGAドン・キホーテ 浦和原山店…約2,600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	111.17㎡ (33.62坪)	■建物面積	95.43㎡ (28.86坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成14年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年6月)

- 水回り トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 さいたま市緑区芝原2丁目24-2
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第2種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 1台
- 接道状況 北西 公道約5.9m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 芝原小学校・三室中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、庭、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、全室2面採光、リフォーム済み、整形地、平坦地、隣り良好

■備考

※過去リフォーム：2021年月不詳 給湯器交換
※ゴミ置場持分あり：8.51㎡(1/30)
※高度地区(15m地区)、建築基準法第22条区域
※各階面積：1階51.34㎡ 2階44.09㎡

