

鎌ヶ谷市東鎌ヶ谷3丁目29-30

販売価格

1,999万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

56,429円

4LDK再生住宅が月々5万円台から登場です！車で4分圏内にスーパーや医療施設、コンビニが揃い、生活環境が充実しています！



※写真はリフォーム前のものです。

Google Maps



交通

新京成線「二和向台」駅
徒歩約19分 (約1,500m)

新京成バス「高野台市民の森」停 徒歩約3分 (約240m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

八木が谷北小学校…約1,000m

もりや内科・呼吸器科クリニック…約1,400m

八木が谷中学校…約1,000m

セブンイレブン 鎌ヶ谷東鎌ヶ谷店…約1,300m

ジェーソン 東鎌ヶ谷店…約1,000m

ドラッグストア マツモトキヨシ 白井店…約700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	125.29㎡ (37.90坪)	■建物面積	105.37㎡ (31.87坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成9年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年5月)

■水回り トイレ新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

■所在地	鎌ヶ谷市東鎌ヶ谷3丁目29-30
■建物構造	木造スレート葺2階建
■土地権利	所有権
■地目	宅地
■都市計画	市街化区域
■用途地域	第1種低層住居専用地域
■建ぺい率	50%
■容積率	100%
■設備	上水道(公営)・公共下水・都市ガス
■駐車台数	縦列1台
■接道状況	北 公道約5.3m
■現況	空家
■引渡日	即時
■学区	八木が谷北小学校・八木が谷中学校
■設備/仕様	システムキッチン、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グリル、シャワー、モニター付インターホン、庭、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、全室2面採光、バイク置場、整形地、平坦地、陽当り良好

■備考

※過去リフォーム：2015年月不詳 外壁屋根塗装
※ゴミ置場持分あり：2.00㎡ (1/14)
※共同アンテナ設置場所持分あり：2.00㎡ (1/14)
※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階56.51㎡ 2階48.86㎡

