

豊田市深見町岩花1069-87

販売価格

1,799万円 (税込)

月々支払い例

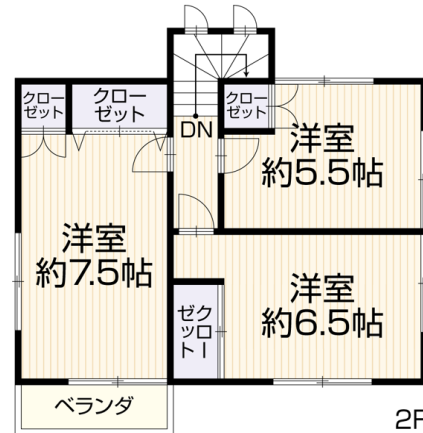
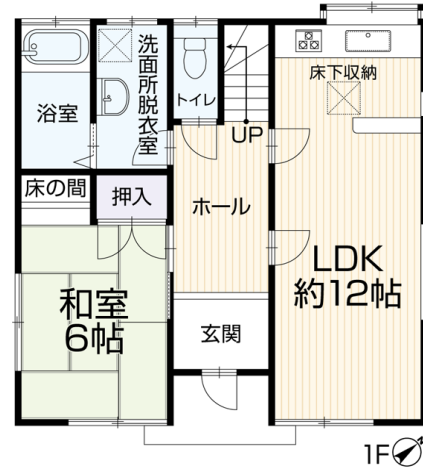
頭金0円
ボーナス払い0円

50,784円

駐車3台可能！全部屋2面採光で日当たり良好な4LDKの再生住宅が月々5万円台から登場！全部屋収納完備しております！



※写真はリフォーム前のものです。



■土地面積	132.15㎡ (39.97坪)	■建物面積	92.74㎡ (28.05坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成4年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年5月)

- 水回り お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 豊田市深見町岩花1069-87
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 3台
- 接道状況 南東 私道約4.0m・北西 私道約3.3m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 中山小学校・藤岡南中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、全室2面採光、駐車場3台分以上

- 備考 ※過去リフォーム：2015年月不詳 給湯器交換、2021年月不詳 外壁塗装、2022年月不詳 屋根塗装
※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※他地積135㎡ 共有持分(1/12)
※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階51.34㎡ 2階41.40㎡

Google Maps



交通

名鉄三河線「猿投」駅
車約24分(約9,600m)
とよたおいでんバス「深見」停 徒歩約17分(約1,300m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

中山小学校…約3,500m	杉山クリニック…約2,100m
藤岡南中学校…約4,000m	ファミリーマート 豊田深見店…約1,800m
フェルナ 西中山店…約4,500m	スギドラッグ メグリア藤岡店…約5,200m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売上の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。