

香芝市逢坂8丁目240-5

販売価格

2,699万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
76,189円

近鉄大阪線「二上」駅より徒歩約3分に、4LDKの再生住宅が登場です！駐車2台可能！ウォークインクローゼット付きで収納充実しています！



■土地面積	151.36㎡ (45.78坪)	■建物面積	129.79㎡ (39.26坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	昭和63年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、室内クリーニング、一部建具交換

物件概要

- 所在地 香芝市逢坂8丁目240-5
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・オール電化
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 西 公道約5.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 下田小学校・香芝中学校
- 設備/仕様 LDK18帖以上、モニター付インターホン、ウォークインクローゼット、床下収納、駐車場2台分、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※建築基準法第22条区域、15m高度地区
※各階面積：1階74.52㎡ 2階55.27㎡

Google Maps



交通

近鉄大阪線「二上」駅
徒歩約3分(約210m)
コミュニティバス「逢坂八丁目」停 徒歩約3分(約210m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

下田小学校…約1,300m
香芝中学校…約1,900m
オークワ 香芝逢坂店…約280m
西本内科…約400m
ファミリーマート 香芝二上駅前店…約300m
じゃんぼスクエア 香芝…約2,200m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。