

パテラスクエア昭島 302

販売価格

1,999万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円 56,429円

2LDK、再生マンションが月々5万円台から登場です！小学校まで徒歩約4分、中学校まで徒歩約6分とお子様の通学にも安心です！



Google Maps



交通

JR青梅線「昭島」駅
徒歩約18分 (約1,400m)

昭島市コミュニティバス「栗の沢」停 徒歩約4分 (約290m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

拝島第一小学校…約280m

昭島内科クリニック…約850m

多摩辺中学校…約450m

ミニストップ 昭島緑町3丁目店…約75m

マルブジ 昭島市役所通り店…約650m

モリタウン…約1,800m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



■専有面積	54.24㎡ (16.40坪)	■バルコニー面積	10.80㎡ (3.26坪)
■間取り	2LDK	■建築年月	平成21年1月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定: 2024年5月)

- 水回り トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、クッションフロア張替え

物件概要

- 所在地 昭島市拝島町1丁目8-1
- 総面積 379.08㎡ 持分: 5424/108288
- 土地権利 所有権
- 総戸数 20戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準住居地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造7階建 (3階部分)
- 管理費 12,862円/月
- 積立金 15,380円/月
- 駐車場 敷地内 10,000円/月
- その他 -
- 管理形態 一部委託 (巡回)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 カウンターキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、追焚き給湯、2面バルコニー、オートロック、エレベーター、角部屋、浴室乾燥機、収納、ペット相談

■備考

※準防火地域、高度地区
※管理費: 2024.4月から17,862円に変更予定