

中古
マンション

ハイレジデンス浜松 207

販売価格

(税込)
799万円

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

22,555円

JR東海道本線「浜松」駅まで徒歩約9分、スーパーまで徒歩約5分の好立地！中古マンションが月々2万円台から登場！敷地外に駐車場確保済みです！



- 専有面積 **64.69㎡**
(19.56坪)
- バルコニー面積 **4.26㎡**
(1.28坪)
- 間取り 2LDK
- 建築年月 昭和60年8月

リフォーム施工内容ピックアップ (完成予定：-)

物件概要

- 所在地 浜松市中央区海老塚1丁目9
- 総地積 1688.09㎡ 持分：861/100000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 103戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 商業地域
- 建ぺい率：80% 容積率：500%
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建（2階部分）
- 管理費 4,680円/月
- 積立金 7,220円/月
- 駐車場 敷地外 15,400円/月
- その他 -
- 管理形態 自主管理（日勤）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗濯機置場、追焚き給湯、グリル
- 備考 ※準防火地域

Google Maps



交通

JR東海道本線「浜松」
徒歩約9分（約700m）
遠鉄バス「大蔵寺橋」停 徒歩約2分（約130m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 双葉小学校…約400m
- 中島内科クリニック…約300m
- 江西中学校…約1,400m
- セブンイレブン 浜松海老塚店…約250m
- アマカ 浜松上浅田店…約350m
- メイワン…約1,100m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。