

中古住宅

浜松市中央区都盛町304-1

販売価格

3,199万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
90,304円

高耐震な百年住宅！中部福塚線が近く、利便性良好です！



Google Maps



交通

JR東海道本線「浜松」駅
車約9分（約3,400m）

遠鉄バス「鉄工組合」停 徒歩約7分（約550m）

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

芳川北小学校…約2,000m
南陽中学校…約1,500m
業務スーパー 浜松芳川店…約500m

白鳥内科医院…約900m
セブンイレブン 浜松参野町店…約700m
V・drug 浜松三島店…約700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

| | | | |
|-------|---------------------|-------|---------------------|
| ■土地面積 | 201.00㎡ (60.80坪) | ■建物面積 | 132.43㎡ (40.06坪) |
| ■間取り | 3LDK+LDK | ■建築年月 | 平成24年3月 |

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：-)

物件概要

- 所在地 浜松市中央区都盛町304-1
- 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 工業地域
- 建ぺい率 70%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・オール電化
- 駐車台数 並列3台
- 接道状況 北 公道約4.150m・東 公道約8.050m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 芳川北小学校・南陽中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、IHクッキングヒータ、浴室暖房、洗浄便座、トイレ2ヶ所、グリル、シャワー、オール電化、浴室乾燥機

■備考 ※各階面積：1階65.34㎡ 2階67.09㎡

