

中古住宅

# 木津川市城山台6丁目12-17

販売価格

(税込)  
3,299万円

月々支払い例

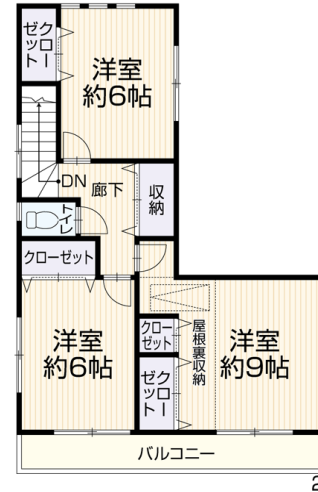
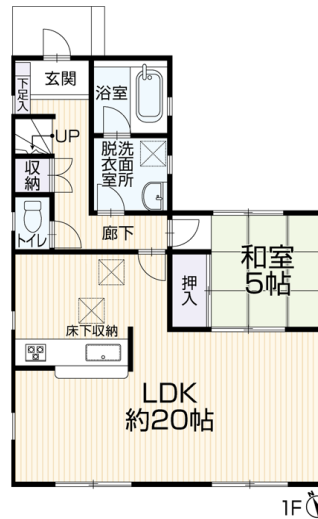
頭金0円  
ボーナス払い0円

93,127円



写真公開中

築9年の4LDK中古住宅が月々9万円台から登場！約20帖の広々としたリビングでゆったりお過ごしいただけます！駐車並列2台可能です！



■土地面積	181.23㎡ (54.82坪)	■建物面積	106.92㎡ (32.34坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成27年3月

## リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年4月)

■内装 室内クリーニング

## 物件概要

- 所在地 木津川市城山台6丁目12-17
- 建物構造 木造ルーフィング葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 北東 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 城山台小学校・木津中学校
- 設備/仕様 カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、追焚き給湯、LDK20帖以上、モニター付インターホン、庭、各室収納スペース、閑静な住宅街、駐車場2台分、整形地

■備考 ※10m第1種高度地区、地区計画区域、建築基準法第22条指定区域  
※各階面積：1階58.32㎡ 2階48.60㎡

Google Maps



交通

JR関西線「木津」駅  
徒歩約20分(約1,600m)

奈良交通「木津城山台六丁目」停 徒歩約4分(約290m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

城山台小学校…約450m	くらだクリニック…約900m
木津中学校…約3,700m	ローソン 木津川城山台店…約950m
PLANT 木津川店…約750m	ドラッグストアコスモス 城山台店…約1,400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。