

四街道市内黒田335-1

販売価格

2,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

70,544円

5LDK再生住宅が月々7万円台から登場です！庭が広く、南側に建物がなく抜けてるため陽当たり良好です！駐車3台可能！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がございませう。

- 宅内への雨漏り
- シロアリ被害
- 主要な構造部位の腐食
- 給排水管の故障
- 土地の埋設物

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps



交通

JR総武本線「四街道」駅
車約8分(約3,100m)

千葉内陸バス「敬愛高校ランド」停 徒歩約7分(約500m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

大日小学校 (or 八木原小学校) ※要確認…約1,800m つくし座クリニック…約1,700m

四街道北中学校 (or 千代田中学校) ※要確認…約700m ミニストップ 四街道栗山店…約650m

トップマート 四街道店…約1,400m

ヤックスドラッグ 四街道大日店…約1,200m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	269.61㎡ (81.55坪)	■建物面積	156.00㎡ (47.19坪)
■間取り	5LDK	■建築年月	平成15年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定: 2024年5月)

■水回り トイレ新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、一部建具交換

物件概要

- 所在地 四街道市内黒田335-1
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 縦列3台
- 接道状況 東 公道約5.1m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 大日小学校 (or 八木原小学校) ※要確認・四街道北中学校 (or 千代田中学校)
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グリル、シャワー、LDK18帖以上、庭、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、バス1坪以上、全室2面採光、駐車場3台分以上、バイク置場、平地、陽当たり良好
- 備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※各階面積: 1階80.00㎡ 2階76.00㎡

