

カルティア春日井V 702

販売価格

2,099万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円 59,252円

高層階角部屋で陽当り良好！ルーフバルコニー付きでペット飼育可の再生マンション！イース
春日井まで自転車で約7分、落合公園まで徒歩約7分（約500m）！



内観写真準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がごございます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps



交通

かすがいシティバス「東野小学校南」停
徒歩約4分（約260m）

中央本線「春日井」駅 車約9分（約3,400m）

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

東野小学校…約350m

松原中学校…約700m

トップワン 春日井店…約1,500m

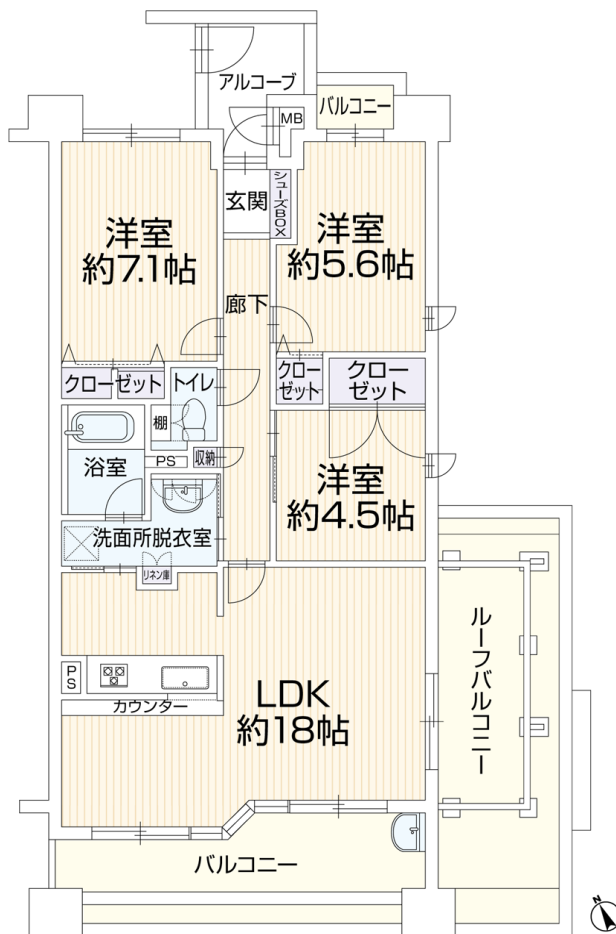
もちづき内科クリニック…約700m

ファミリーマート 春日井丁田橋店…約600m

イース春日井…約1,400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



■専有面積	77.52㎡ (23.44坪)	■バルコニー面積	13.25㎡ (4.00坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成15年8月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年5月)

- 水回り トイレ新品
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え

物件概要

- 所在地 春日井市東野町4丁目3-1
- 総地積 1215.36㎡ 持分：7752/23197
- 土地権利 所有権
- 総戸数 28戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造8階建（7階部分）
- 管理費 13,200円/月
- 積立金 8,500円/月
- 駐車場 敷地内 2,000円/月
- その他 300円/月
- 管理形態 全部委託（巡回）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡し 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、追焚き給湯、オートロック、TVインターホン、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、防犯カメラ、収納、ペット相談、閑静な住宅街、陽当り良好、眺望良好
- 備考 ※準防火地域、居住誘導区域内、都市機能誘導区域外
※アルコーブ面積：4.00㎡
※ルーフバルコニー面積：6.96㎡
※その他月額：ルーフバルコニー使用料