

知多市旭桃台380

販売価格

2,299万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

64,898円

ミサワホーム施工！LDK約22帖！閑静な住宅街の土地58坪、建物38坪、庭付き！リフォーム済み4SLDK再生住宅が月々6万円台で登場です！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の「契約不適合責任」がごございます。

- 宅内への雨漏り
- シロアリ被害
- 主要な構造部位の腐食
- 給排水管の故障
- 土地の埋設物

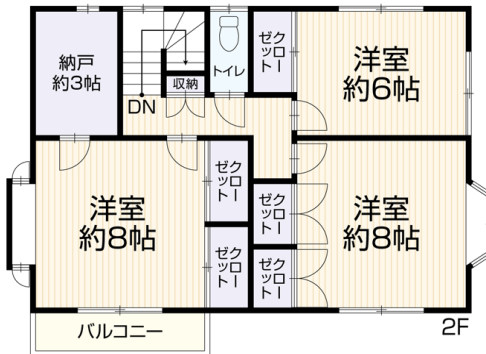
詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

瑕疵保険付き（住宅あんしん保証による建物状況調査済み）。

詳細は担当まで。

詳細は担当者までお問い合わせください。



- 土地面積 193.42㎡ (58.50坪)
- 建物面積 125.86㎡ (38.07坪)
- 間取り 4SLDK
- 建築年月 平成4年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年6月)

- 水回り トイレ新品
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、畳表替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、一部建具交換

物件概要

- 所在地 知多市旭桃台380
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 150%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 L字2台
- 接道状況 北東 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 旭東小学校・旭南中学校
- 設備/仕様 カウンターキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK20帖以上、シャワー、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、床下収納、納戸、閑静な住宅街、リフォーム済み、駐車場2台分、整形地、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※過去リフォーム：2020年月不詳 システムキッチン ユニットバス 洗面台 1階トイレ ※12m高度地区、建築基準法第22条区域 ※各階面積：1階67.90㎡ 2階57.96㎡

Google Maps



交通

あいあいバス「旭桃台西」停 徒歩約4分(約260m)

名鉄常滑線「長浦」駅 車約9分(約3,500m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 旭東小学校…約600m
- 旭南中学校…約1,300m
- ヤマナカ 粕谷台店…約2,700m
- 平クリニック…約2,000m
- ファミリーマート 知多新広見店…約500m
- ゲンキー旭桃台店…約230m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。