

寝屋川市太間東町7-18

販売価格

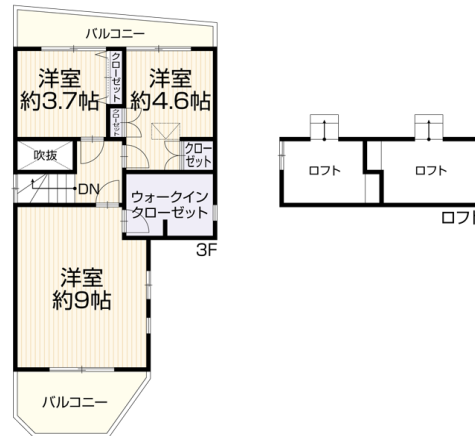
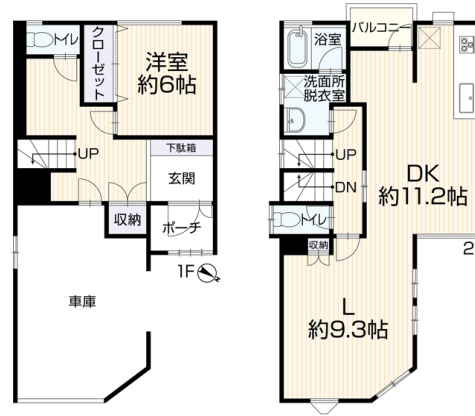
1,900万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

53,635円

ロフト、車庫付き4LDK再生住宅が月々5万円台から登場です！ロピアやアル・プラザまで徒歩10分圏内！生活しやすい環境です！



- 土地面積 62.47㎡ (18.89坪)
- 建物面積 133.64㎡ (40.42坪)
- 間取り 4LDK
- 建築年月 平成5年6月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 水回り キッチン新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、建具交換

物件概要

- 所在地 寝屋川市太間東町7-18
- 建物構造 スレート葺3階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 1台
- 接道状況 北東 公道約4.7m・北西 公道約4.7m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 木屋小学校・友呂岐中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、追焚き給湯、モニター付インターホン、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※構造：木・鉄筋コンクリート造
※準防火地域
※各階面積：1階45.76㎡ 2階46.57㎡ 3階41.31㎡

Google Maps



交通

京阪本線「香里園」駅
自転車約9分(約1,700m)
京阪本線「寝屋川市」駅 車約7分(約2,600m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 木屋小学校…約750m
- 友呂岐中学校…約1,100m
- アル・プラザ香里園…約650m
- 高橋診療所…約750m
- ローソン 寝屋川豊里町店…約450m
- ロピア 寝屋川島忠ホームズ店…約750m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。