

所沢市山口124-9

販売価格

2,799万円

(税込)

月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

79,012円

「西所沢」駅より徒歩約8分に3LDK、再生住宅が月々7万円台から登場です！徒歩圏内にコンビニがあり、生活環境良好です！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がございます。

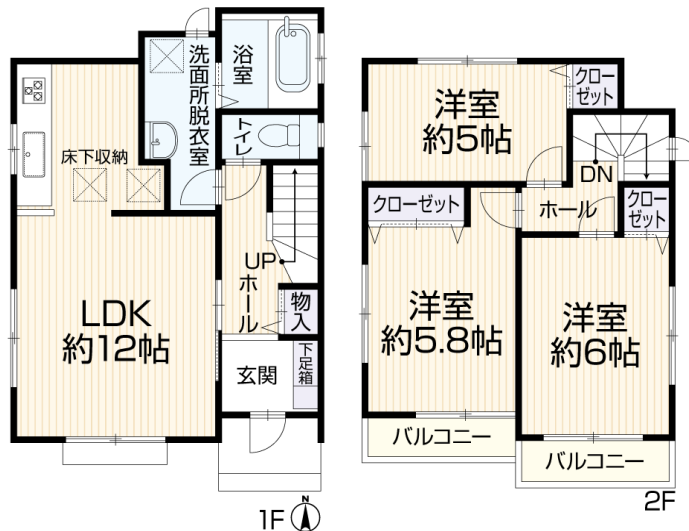
- 宅内への雨漏り
- シロアリ被害
- 主要な構造部位の腐食
- 給排水管の故障
- 土地の埋設物

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。



Google Maps



交通

西武池袋線「西所沢」駅
徒歩約8分 (約600m)

西武新宿線「所沢」駅 徒歩約34分 (約2,700m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 泉小学校…約700m
- 溝淵内科医院…約700m
- 山口中学校…約1,500m
- セブンイレブン 西所沢山口店…約140m
- エフワン…約800m
- トモズ西所沢店…約600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	92.81㎡ (28.07坪)	■建物面積	73.90㎡ (22.35坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成19年10月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定: 2024年5月)

- 水回り トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 所沢市山口124-9
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・集中プロパン
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 南 公道私道約3.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 泉小学校・山口中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、全室フローリング、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、全室2面採光、南向き、リフォーム済み、始発駅、南道路

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※各階面積: 1階38.71㎡ 2階35.19㎡