

春日井市神屋町1390-171

販売価格

1,799万円

(税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

50,784円

再生住宅が月々5万円台から登場です！車で6分圏内にスーパーや医療施設が揃い、生活環境も充実しています！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がごございます。

- 宅内への雨漏り
- シロアリ被害
- 主要な構造部位の腐食
- 給排水管の故障
- 土地の埋設物

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps



交通

JR中央本線「高蔵寺」駅

車約14分 (約5,600m)

名鉄バス「神屋工業団地口」停 徒歩約9分 (約650m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

神屋小学校…約1,200m

小松原内科…約2,400m

坂下中学校…約1,500m

ファミリーマート 神屋団地口店…約700m

ナフコ不二屋 坂下店…約1,700m

アピタ高蔵寺店…約4,900m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	182.70㎡ (55.26坪)	■建物面積	110.39㎡ (33.39坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成4年9月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年6月)

■内装 クロス張替え、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 春日井市神屋町1390-171
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・集中浄化槽・都市ガス
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 西 公道約6.0m・南 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 神屋小学校・坂下中学校
- 設備/仕様 カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、シャワー、LDK18帖以上、モニター付インターホン、閑静な住宅街、駐車場2台分、角地、陽当り良好

■備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階61.54㎡ 2階48.85㎡

