

中古
マンション

キングスコート永覚新町 301

販売価格

1,299万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

36,669円

ペット飼育可能！「末野原」駅まで徒歩約12分！フェルナ永覚新町店まで徒歩約1分！過去リフォーム歴有りのマンションが月々3万円台から登場！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がごございます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps



交通

愛知環状鉄道「末野原」駅
徒歩約12分 (約900m)

JR東海高速バス「東名上郷」停 徒歩約18分 (約1,400m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

大林小学校…約1,200m

末野原中学校…約450m

フェルナ 永覚新町店…約74m

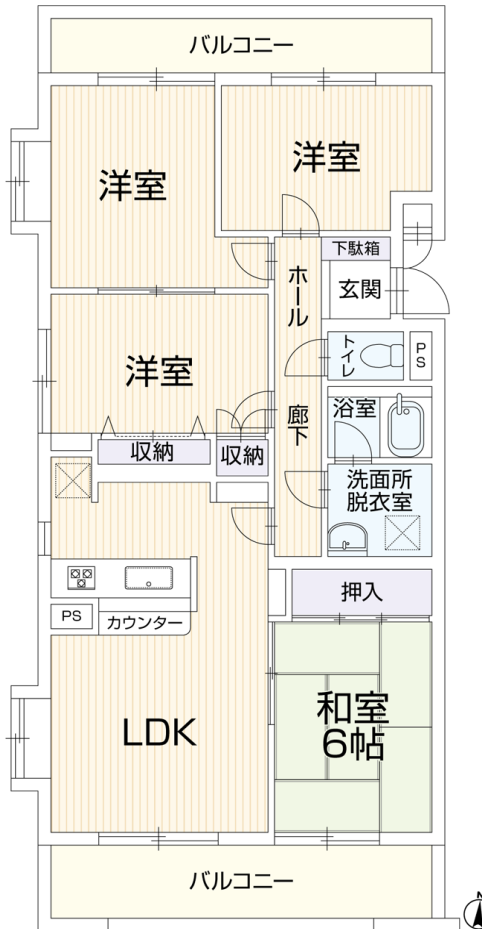
しのだ内科クリニック…約350m

ファミリーマート 豊田大林十丁目店…約350m

MEGAドン・キホーテUNY 豊田元町店…約3,500m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



■専有面積	76.19㎡ (23.04坪)	■バルコニー面積	15.75㎡ (4.76坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	昭和63年6月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年5月)

■内装 室内クリーニング

物件概要

- 所在地 豊田市永覚新町1丁目19-5
- 総地積 593.39㎡ 持分：73/1000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 14戸
- 都市計画 0
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
建ぺい率：60% 容積率：200%
- 建物構造 鉄筋コンクリート造5階建 (3階部分)
- 管理費 9,750円/月
- 積立金 18,410円/月
- 駐車場 敷地内 6,500円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託 (無)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗浄便座、洗濯機置場、エレベーター、角部屋、ペット相談

■備考 ※過去リフォーム：2011年月不詳 LDK以外フローリング施工・トイレ以外建具交換・ユニットバス、キッチン、洗面台交換
※屋根構造：コンクリート屋根
※建築基準法第22条区域