

高松市円座町1610-9

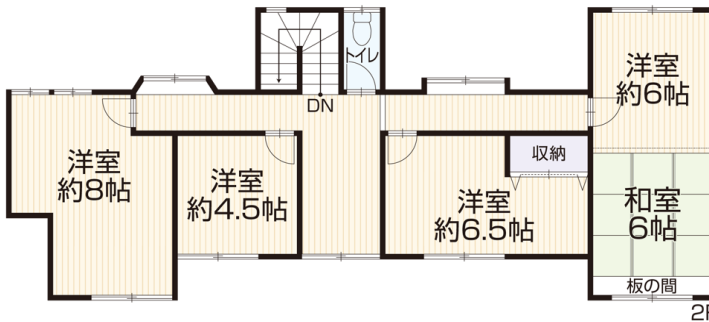
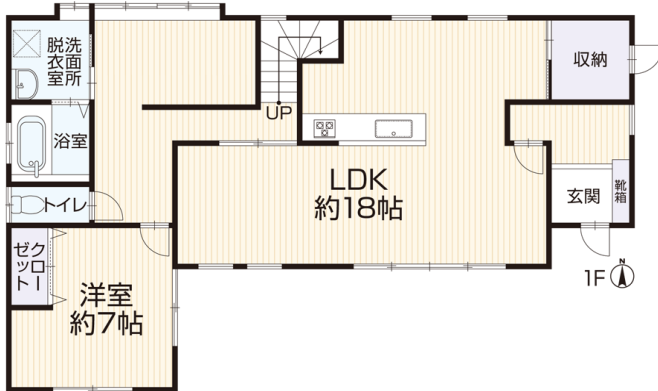
販売価格

1,850万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
52,223円

ことでん琴平線「円座」駅より徒歩約7分、再生住宅が月々5万円台から登場です！駐車2台可能！小学校まで徒歩約6分とお子様の通学にも安心です！



■土地面積	202.54㎡ (61.26坪)	■建物面積	170.79㎡ (51.66坪)
■間取り	5LDK	■建築年月	昭和53年4月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り お風呂新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 高松市円座町1610-9
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 非線引き区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 160%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(単独)・個別プロパン
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 南 私道約4.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 円座小学校・香東中学校
- 設備/仕様 カウンターキッチン、トイレ2ヶ所、モニター付インターホン

■備考 ※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階88.63㎡ 2階82.16㎡

Google Maps



交通

ことでん琴平線「円座」駅
徒歩約7分(約550m)
ことでんバス「ことでん円座駅前」停 徒歩約10分(約750m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- | | |
|------------------|-----------------------|
| 円座小学校…約450m | 那須医院…約300m |
| 香東中学校…約1,700m | デイリーヤマザキ 高松円座町店…約900m |
| マルナカ 円座店…約1,500m | ゆめタウン高松…約5,700m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。
※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。