

南アルプス市田島822-3

販売価格

1,950万円 (税込)

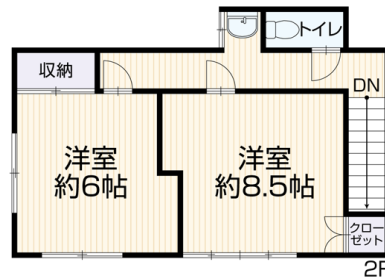
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

55,046円

建物44坪のゆったり4LDKが月々5万円台から登場です！各居室6帖以上！駐車4台以上可能！環状線へのアクセス良好です！



- 土地面積 378.54㎡ (114.50坪)
- 建物面積 145.76㎡ (44.09坪)
- 間取り 4LDK
- 建築年月 昭和58年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、一部建具交換

物件概要

- 所在地 南アルプス市田島822-3
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 非線引き区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 70%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 並列4台
- 接道状況 南 公道約12.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 南湖小学校・甲西中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、駐車場3台分以上、瑕疵保険(国交省指定)保証付

■備考 ※各階面積：1階106.43㎡ 2階39.33㎡

Google Maps



交通

JR身延線「東花輪」駅
車約11分(約4,400m)

コミュニティバス「甲西Aコープ」停 徒歩約6分(約450m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 南湖小学校…約950m
- 志村内科医院…約2,300m
- 甲西中学校…約950m
- ローソン 南アルプス清水店…約650m
- J A南アルプス市 Aコープ 甲西店…約450m
- ウエルシア南アルプス西南湖店…約650m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。