

新居浜市土橋1丁目6-24

販売価格

1,999万円 (税込)

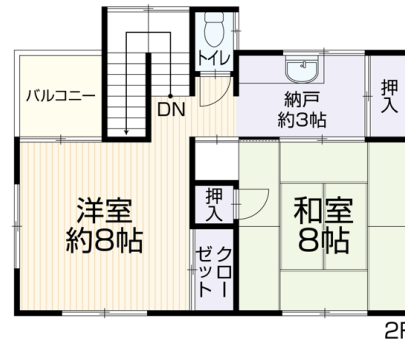
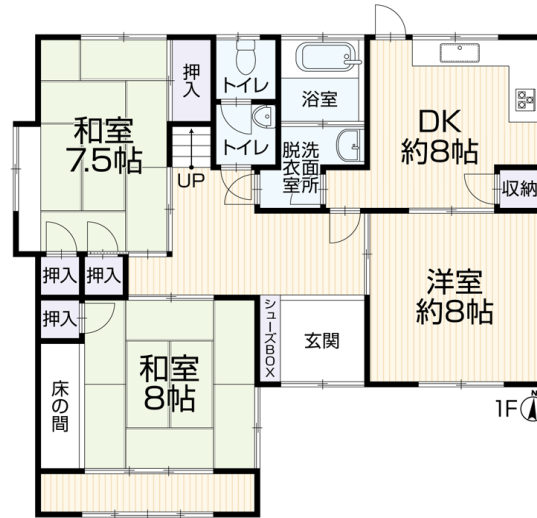
月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
56,429円

建物ゆったり44坪！5SDK再生住宅が月々5万円台から登場です！駐車並列2台可能！



※写真はリフォーム前のものです。



■土地面積	192.46㎡ (58.21坪)	■建物面積	147.88㎡ (44.73坪)
■間取り	5SDK	■建築年月	平成1年12月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年6月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 駐車場増設
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、畳表替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、白蟻点検、建具交換

物件概要

- 所在地 新居浜市土橋1丁目6-24
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 非線引き区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南側・公道・4m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 中萩小学校・中萩中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、グリル、モニター付インターホン、納戸、リフォーム済み、駐車場2台分
- 備考 ※各階面積：1階99.55㎡ 2階48.33㎡

Google Maps



交通

せとうちバス「角野派出所」停
徒歩約5分(約400m)

JR予讃線「新居浜」駅 車約5分(約2,000m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

中萩小学校…約1,700m	加藤医院…約1,100m
中萩中学校…約1,700m	セブンイレブン 新居浜土橋1丁目店…約260m
フジ 本郷店…約1,100m	イオンモール新居浜…約3,700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。