

加古川市尾上町池田1766-5

販売価格

1,899万円

(税込)

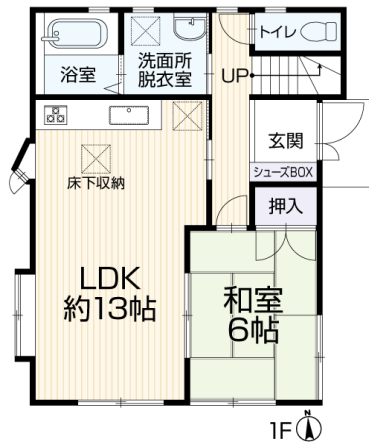
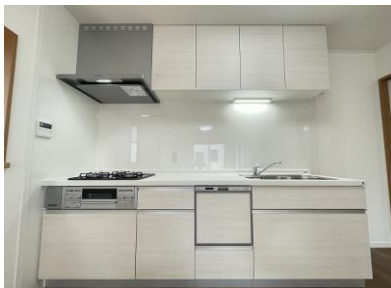
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

53,607円

駐車3台可能！令和6年4月リフォーム完工！室内水回り設備新品交換済みです！「ラ・ムー加古川店」まで徒歩約6分とお買い物も便利！



■土地面積	160.04㎡ (48.41坪)	■建物面積	93.95㎡ (28.41坪)
■間取り	3SLDK	■建築年月	平成15年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年4月)

■水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、畳替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 加古川市尾上町池田1766-5
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建ぺい率 80%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 縦列3台
- 接道状況 東 公道 約5.8m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 尾上小学校・浜の宮中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グリル、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、納戸、閑静な住宅街、バス1坪以上、全室南向き、全室2面採光、南向き、吹き抜け、リフォーム済み、駐車場3台分以上、平坦地、陽当り良好
- 備考 ※建築基準法第22条区域、第4種高度地区
※各階面積：1階48.19㎡ 2階45.76㎡

Google Maps



交通

山陽電鉄本線「浜の宮」駅
徒歩約15分(約1,200m)

加古川市コミュニティバス「池田公園前」停 徒歩約7分(約500m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

尾上小学校…約850m

北村内科クリニック…約750m

浜の宮中学校…約1,100m

ファミリーマート 浜の宮駅前店…約1,200m

ラ・ムー加古川店…約450m

ココカラファイン ドラッグストアライフオート尾上店…約400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。